

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 316

del 7.8.2003

O G G E T T O

Contratto d'appalto n.5374 stipulato in data 23.9.94. Autorizzazione alla ditta Alfano Emilio Spa da Arzano-NA ad eseguire ulteriori lavori sull'impianto elettrico delle lampade votive e sull'impianto di illuminazione pubblica dei viali interni nella nuova zona di espansione ovest del Cimitero comunale e proroga di ulteriori 5 (cinque) anni della gestione e della manutenzione dell'impianto elettrico delle lampade votive (art.11 ultimo comma e art.20 capitolato programma).

L'anno duemilatre, il giorno sette del mese di agosto nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Assente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	PANUNZIO	Luigi	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Minervini Tommaso - Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Suppl., dott. Vincenzo De Michele.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

-che con Delibera di Consiglio Comunale n.429 del 07/06/1990 si stabiliva di indire l'appalto-concorso per la costruzione dell'impianto elettrico delle lampade votive nel Cimitero Comunale, per l'affidamento poliennale di 25 anni degli impianti realizzati, nonché per la costruzione dell'impianto di pubblica illuminazione nei viali interni dello stesso Cimitero, approvando, altresì, il Regolamento e le tariffe per il servizio di illuminazione del Cimitero Comunale, il Capitolato Programma dell'appalto-concorso e lo schema della lettera invito all' appalto-concorso;

-che con contratto n. rep. 5374 del 23/09/1994 venivano affidati alla ditta Alfano Emilio s.p.a i "lavori per la costruzione e manutenzione dell'impianto elettrico delle lampade votive del Cimitero Comunale e per la costruzione dell'impianto della pubblica illuminazione nei viali interni, per un importo dei lavori di L. 1.520.607.005= (pari a €. 785.327,98), nonché l'affidamento della gestione e della manutenzione degli impianti elettrici realizzati e relativi alle lampade votive esterne ed occasionati sulle tombe, loculi, ossari, cappelle private, delle Confraternite, delle Società od altre Pie Unioni esistenti nel Cimitero Comunale, per la durata poliennale di 25 anni";

-che con verbale del 25/03/1996 il Direttore dei Lavori Ing. Ancona Vincenzo, libero professionista con studio tecnico in Molfetta ed incaricato dalla ditta Alfano Emilio s.p.a., consegnò i lavori di cui sopra;

-che alla data del presente provvedimento sono pervenute numerose richieste e solleciti da parte dei parenti dei defunti tumulati nelle cappelle della nuova zona di espansione Ovest del Cimitero comunale in quanto tali cappelle sono concluse da tempo pur essendo tale zona priva dei circuiti elettrici di distribuzione principale e dei relativi quadri di bassissima tensione per l'alimentazione delle lampade votive delle cappelle e delle edicole funerarie;

-che su richiesta del Comune la ditta Alfano Emilio s.p.a. da Arzano-NA, ha presentato con lettera prot. n. 12965 del 30.03.2001, il progetto esecutivo per i "lavori di costruzione e manutenzione dell'impianto elettrico della lampade votive e dell'impianto di illuminazione dei viali interni alla nuova zona di espansione Ovest del Cimitero Comunale", per un importo complessivo di €. 184.453,15= ivi compresa l'IV A e le spese progettuali;

-che con D.D. del Settore LL.PP. n. 357 del 23.08.2001 è stato approvato il progetto esecutivo per i "lavori di costruzione e manutenzione dell'impianto elettrico della lampade votive e dell'impianto di illuminazione dei viali interni alla nuova zona di espansione Ovest del Cimitero Comunale";

-che i lavori sugli impianti elettrici previsti nel contratto di concessione principale, così come garantito dalla stessa ditta Alfano Emilio s.p.a., saranno conclusi al più presto al fine di procedere al collaudo finale del nuovo impianto elettrico derivato dalla cabina di media tensione;

Considerato che secondo l'art. 20 del Capitolato Programma per l'appalto-concorso per la realizzazione dell'impianto elettrico delle lampade votive e per la relativa gestione poliennale del servizio nel cimitero comunale, la ditta assuntrice del servizio è tenuta, durante il periodo di durata della concessione ed in caso di realizzazione di nuove costruzioni nell'area cimiteriale, a costruire i relativi impianti elettrici votivi e dell'illuminazione pubblica, previa redazione del progetto esecutivo e previo rilascio del parere della Commissione Edilizia;

Considerato, altresì, che gli artt. 20 e II del capitolato programma prevedono, in cambio della realizzazione di tali nuovi impianti elettrici, a completo onere della ditta concessionaria e della relativa gestione e manutenzione degli impianti elettrici delle lampade votive, una proroga della concessione pluriennale commisurata ai lavori da realizzare e comunque mai inferiore a 5 (cinque) anni;

Ritenuto necessario, per i motivi suesposti:

-di energizzare le lampade votive delle cappelle realizzate nella nuova zona di espansione Ovest del Cimitero comunale con la conseguente realizzazione dei nuovi impianti di distribuzione principale e dei quadri con i trasformatori a bassissima tensione per le lampade votive e quindi di estendere l'impianto di illuminazione pubblica dei viali interni a tale nuova zona;
-di affidare l'esecuzione di tali lavori alla ditta Alfano Emilio s.p.a. da Arzano-NA, già concessionaria del servizio poliennale di durata 25 (venticinque) anni per la gestione e la manutenzione delle lampade votive del cimitero comunale;
-di estendere la durata del contratto di concessione per il servizio di gestione e manutenzione delle lampade votive del cimitero comunale, per altri 5 (cinque) anni a far data dal termine della concessione poliennale principale di 25 (venticinque) anni del 23.09.2019 giusto quanto previsto dagli artt. 11 e 20 del Capitolato Programma;

Visto il capitolato programma dei lavori dell'appalto-concorso principale

Visto il contratto di concessione poliennale n. rep. 5374 del 23.09.1994;

Visti gli elaborati del progetto esecutivo per i "lavori di costruzione e manutenzione dell'impianto elettrico della lampade votive e dell'impianto di illuminazione dei viali interni alla nuova zona di espansione Ovest del Cimitero Comunale", di cui alla D.D. del Settore LL.PP. n. 337 del 23.08.01;

Visto il nuovo regolamento sugli appalti e sui contratti;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D.L. vo n.267/00;

Vista la legge n.109/94 e ss. mm. ed ii.;

Visto il regolamento di attuazione della legge quadro sui LL.PP., quale D.P.R. n.554/99;

Visto il parere favorevole della Commissione edilizia del 29.06.01 seduta n.37;

Visto l'art. 8 del capitolato programma in merito al canone annuo da corrispondere al Comune per ogni lampada votiva funzionante e per ogni contratto stipulato;

Visti i pareri favorevoli del Dirigente del Settore LL.PP., del Dirigente del Settore Economico e Finanziario, espressi ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.EE.LL., approvato con D.L.vo n.267/00;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1) Estendere, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 20 del Capitolato Programma allegato al contratto n.5374 del 23.09,94, la durata della convenzione poliennale di 25 (venticinque) anni, già stipulata con la ditta Alfano Emilio s.p.a. da Arzano-NA in data 23.09.1994, per altri 5 (cinque) anni, a fronte della realizzazione, a completo carico del medesimo concessionario, dei lavori di "realizzazione e di manutenzione dei nuovi impianti elettrici delle lampade votive e dell'illuminazione pubblica dei viali interni, della nuova zona di espansione Ovest del Cimitero comunale" di cui al progetto approvato con D.D. del Settore LL.PP. n.357 del 23.08.01.

2) Demandare al Dirigente del Settore LL.PP. e al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti gli adempimenti per la stipula del contratto di estensione della durata della concessione poliennale del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici delle lampade votive e dell'impianto di illuminazione pubblica dei viali interni al cimitero comunale, già realizzati o adeguati dalla ditta Alfano Emilio s.p.a. .

3) Autorizzare la ditta Alfano Emilio s.p.a. alla realizzazione dell'impianto elettrico necessario per l'elettrificazione delle lampade votive e per l'illuminazione pubblica dei viali interni della nuova

zona di espansione Ovest del Cimitero comunale, a completo onere della ditta Alfano Emilio s.p.a., secondo quanto riportato negli elaborati progettuali approvati con D.D. del Settore LL.PP. n. 337 del 23.08.01 e quanto previsto nel capitolato programma dell'appalto-concorso principale per dove ancora applicabile.

4) Imputare le entrate relative al canone annuo di attivazione di ogni lampada votiva relativa alla nuova zona di espansione ovest del cimitero comunale sul Cap. n. 461 "Proventi della gestione lampade votive" del Bilancio comunale del 2003 e successivi.

5) Disporre che i nuovi lavori di cui al punto 3) del presente provvedimento abbiano una durata di 15 (quindici) mesi dalla data della firma del verbale di consegna lavori, stabilendo una penale giornaliera per ogni giorno di ritardo sui tempi massimi di consegna di €. 51,65= e comunque con un massimo del 10% dell' importo dei nuovi lavori e disporre che il collaudo sia realizzato entro due mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

6) Che il progetto esecutivo per l'impianto elettrico delle lampade votive e per l'impianto di illuminazione pubblica dei viali interni della nuova zona di espansione Ovest del Cimitero comunale e quindi il costo dei relativi lavori, dell'IVA e degli incentivi di progettazione, siano tutti a completo onere della ditta Alfano Emilio s. p.a. .

7) Aumentare i massimali dell'assicurazione civile di cui all'art. 13 del capitolato programma a €. 500.000,00 in caso di morte e a €. 500.000,00 per ogni sinistro e confermare l'importo della sanzione pecuniaria di cui all'art. 17 del capitolato programma. .

8) Demandare al Responsabile dell 'Ufficio Appalti e Contratti per gli adempimenti relativi alle imposte dell'estensione contrattuale e alla cauzione definitiva per i nuovi lavori prevista nell' art. 18 del capitolato programma dell'appalto principale e secondo quanto prescritto dall'art.30 della L. n.109/94 e ss. mm. ed ii. e l'art. 101 del D.P.R. n.554/99 dopo la parziale escussione della cauzione definitiva dei lavori dell'appalto principale, così come previsto dalla L. n.166/02.

9) Demandare, altresì, al Responsabile dell'Ufficio Appalti e contratti gli adempimenti relativi al calcolo dell'importo della polizza a garanzia del servizio di gestione e manutenzione poliennale di cui all'art. 8 della convenzione dell'appalto principale, dopo l'aggiornamento del numero delle lampade votive realmente gestite e soggette a manutenzione secondo le risultanze dell'ufficio cimitero.

10) Di considerare ancora validi, per dove non in contraddizione con nuove disposizioni di legge intervenute nel tempo e con il contratto per l'estensione della durata del servizio di gestione e manutenzione delle lampade votive, rispettivamente il capitolato programma e il contratto di appalto principale stesso.

11) Nominare Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n.241/90 e della Legge n.109/94 il Coordinatore della U.O.3 Manutenzione-Settore LL.PP. , Istr. Dir. Ing. De Bari Onofrio.

12) Incaricare l'Ing. De Bari O. di controllare, per conto del Comune, la corretta esecuzione dei nuovi lavori di elettrificazione delle lampade votive della zona di espansione ovest.

13) Trasmettere il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività e per opportuna conoscenza, al Sindaco e la Direttore Generale.

14) Trasmettere il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività e per gli adempimenti di rispettiva competenza, rispettivamente, al Responsabile del procedimento, al Dirigente del Settore LL.PP., al Dirigente del Settore Territorio, al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Dirigente del Settore Affari Generali, al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, al Responsabile dell 'Ufficio Economato e al Responsabile dell'Ufficio Cimitero.

PUBBLICATA IL 12.8.2003